

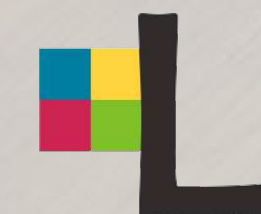
Правовые аспекты подготовки проектов государственно-частного партнерства.

Углубленный курс

Онлайн (прямой эфир) + запись курса

🕒 56 ак. часов

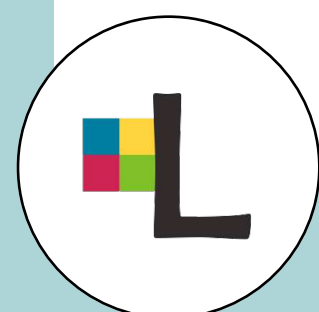
📄 Удостоверение о повышении
квалификации



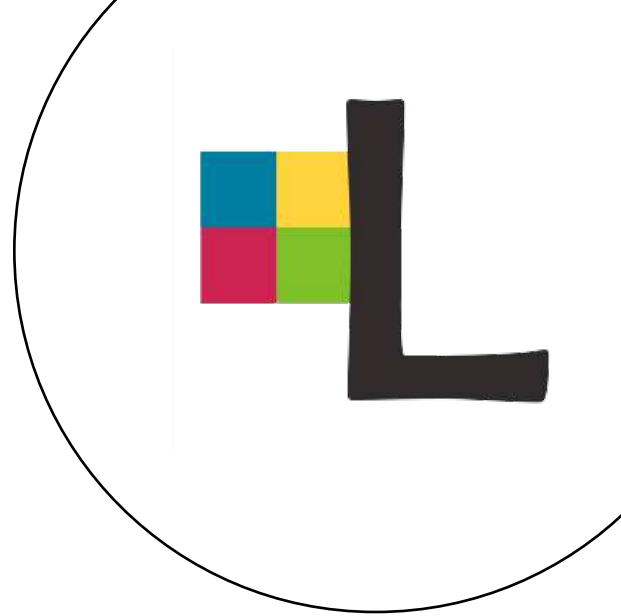
Актуальность и правовая специфика ГЧП

Государственно-частное партнерство (ГЧП) – сравнительно новый институт российского законодательства, который уже успел набрать популярность среди инвесторов и органов государственной власти, ответственных за развитие инфраструктуры.

ГЧП (концессионные соглашения и соглашения о ГЧП) по праву является наиболее гибким, универсальным, прозрачным и защищенным с точки зрения частной и публичной стороны механизмом реализации инвестиционных проектов в сфере публичной инфраструктуры. И в данный момент на фоне значительных бюджетных ограничений, связанных с затянувшимся экономическим кризисом и пандемией коронавируса, все более очевидным становится тренд на усиление роли и популярности института ГЧП как в России, так и за рубежом. Это объясняется тем, что данный механизм позволяет привлечь значительный объем частных инвестиций, опыт, методы управления и технологии частного сектора в важнейшие направления государственной и муниципальной инфраструктуры. Он предоставляет сторонам гибкий набор договорных инструментов и гарантий, позволяя при этом сохранить контроль публичной стороны над объектом, реализацией проекта и предоставлением публичной услуги.



Спикеры



**КИЛИНКАРОВ
ВЛАДИМИР
ВИТАЛЬЕВИЧ**

к.ю.н, руководитель российской практики в области инфраструктуры и ГЧП Dentons Europe



**СКРЯБИНА МАРИЯ
ДМИТРИЕВНА**

Управляющий директор департамента инфраструктурных проектов и ГЧП АО «Газпромбанк», преподаватель кафедры финансового права НИУ ВШЭ (Санкт - Петербург)



**ЕГОРОВ АНДРЕЙ
ВЛАДИМИРОВИЧ**

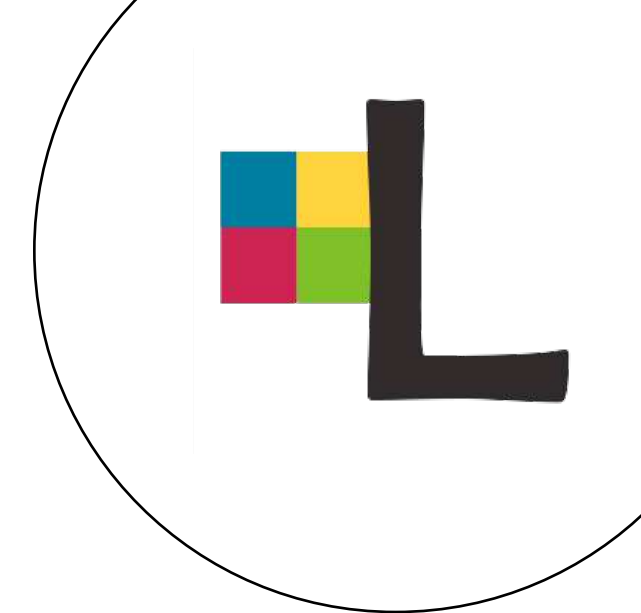
Профессор НИУ «Высшая школа экономики», гл. редактор журнала «Цивилистика», кандидат юридических наук, действительный государственный советник юстиции Российской Федерации 2 класса



**КАРПОВ АЛЕКСАНДР
ВИТАЛЬЕВИЧ**

Инвестиционный менеджер InfaONE, старший преподаватель факультета права НИУ ВШЭ (Москва)

Спикеры



**САЛАЗКОВА
МАРГАРИТА
АЛЕКСЕЕВНА**

Исполнительный директор-
руководитель управления
проектного финансирования
и ГЧП, Совкомбанк



**ДУБИНИНА
СВЕТЛАНА
ВЯЧЕСЛАВОВНА**

Управляющий директор, Служба
инвестиционных соглашений, АО
«ИнфраВЭБ»



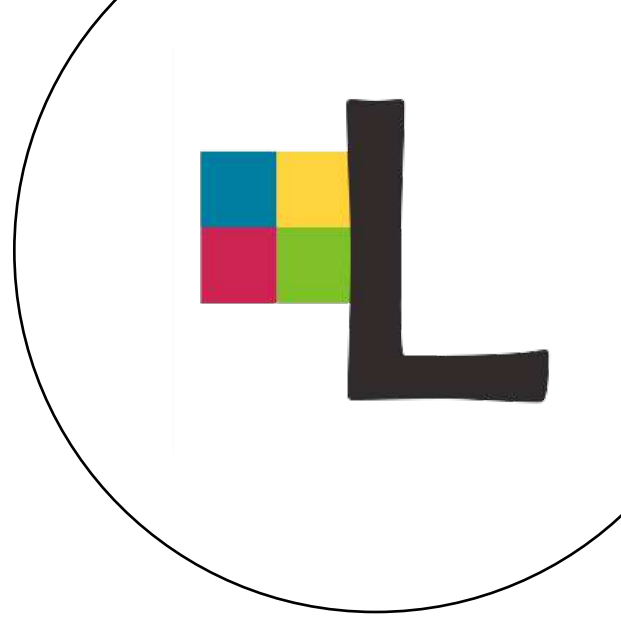
**КОВАТЕВ ФЕДОР
СЕРГЕЕВИЧ**

Исполнительный директор по
юридическому сопровождению
проектов ГЧП, Совкомбанк



**СЛУЦКАЯ МАРИНА
ВИТАЛЬЕВНА**

Директор по
инфраструктурным облигациям
АО «ДОМ.РФ»



Спикеры



**ЧИЖОВ
АЛЕКСАНДР
ОЛЕГОВИЧ**

Ассоциированный партнер EY



**ПЧЕЛИНЦЕВ
ГЕОРГИЙ
АЛЕКСАНДРОВИЧ**

Главный советчик российской
практики в области ИС, ИТ и
телекоммуникаций Dentons Europe



**КАНЮШКИН ГЛЕБ
ОЛЕГОВИЧ**

Директор, служба инвестиционных
соглашений, АО «ИнфраВЭБ»



**ЧЕРТОВ АНТОН
АНДРЕЕВИЧ**

Начальник управления
нормотворчества, ПАО
«Квадра»

Спикеры



**ПОДШИВАЛОВ
ДАНИЛ
ВЛАДИМИРОВИЧ**

Партнер, руководитель
практики ГЧП VERSUS.Legal



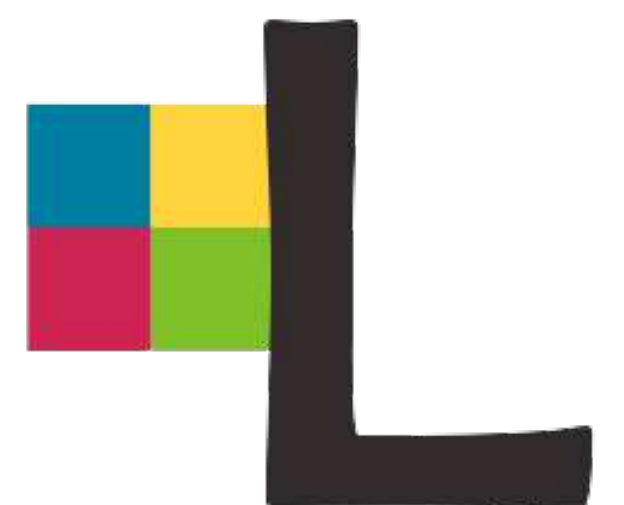
**ЕРМОШИН АРТЕМ
ВЛАДИМИРОВИЧ**

Юрист российской практики
конкурентного права и комплаенс
Dentons Europe



**СУЛЕЙМАНОВ ТАИР
РАФИКОВИЧ**

Начальник отдела правового сопровождения
контрактов с иностранным элементом ООО
«РусХимАльянс». До перехода в ООО
«РусХимАльянс» Таир возглавлял строительный
департамент практики по недвижимости и
строительству в Санкт-Петербургском офисе
Dentons





Программа

Lextorium.com

Тема 1 (Часть 1)

Ключевые правовые вопросы подготовки проекта ГЧП. Конкурс на право заключения концессионного соглашения и соглашения о ГЧП

- Поле проблем и задач: обзор ключевых правовых вопросов, возникающих при подготовке проекта ГЧП. Факторы, влияющие на успешную правовую подготовку проекта.
- ГЧП или не ГЧП: как выбрать подходящий организационно-правовой механизм реализации инвестиционного проекта? Сравнение ГЧП с КЖЦ, КРТ, СЗПК, инвестиционными соглашениями, арендой на инвестиционных условиях. Преимущества и ограничения представленных механизмов.
- Концессии или соглашения о ГЧП? Основные критерии, позволяющие сделать выбор в пользу той или иной организационно-правовой модели реализации проекта.
- ЧКИ или конкурс? Частная и публичная инициатива при подготовке проекта ГЧП.
- Юридические вопросы, связанные с организацией и проведением конкурса на право заключения концессионного соглашения и соглашения о ГЧП.



Тема 1 (Часть 2)

Стороны соглашения, проблемы определения надлежащего публичного партнера.

Объект концессионного соглашения. Проблемы предоставления земельного участка

- Проблемы определения надлежащего публичного партнера. Сферы ведения, полномочия и компетенция публично-правовых образований и органов власти vs. прав и обязанностей публичного партнера по концессионному соглашению / соглашению о ГЧП (какие обязанности может принимать на себя публичный партнер).
- Заключение одного концессионного соглашения (соглашения о ГЧП) с несколькими публичными партнерами (проблема множественности лиц на стороне публичного партнера).
- Объект концессионного соглашения и соглашения о ГЧП: требования и ограничения, проблемы определения. Технологическая и функциональная взаимосвязь имущества в составе объекта ГЧП.
- Заключение одного концессионного соглашения (соглашения о ГЧП) в отношении нескольких объектов инфраструктуры.
- Проблемы и ограничения, связанные с вовлечением иного имущества и имущества третьих лиц в проект ГЧП.

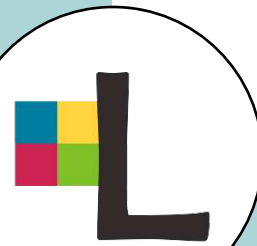


Тема 1 (Часть 3)

👤 Килинкаров В. В., Карпов А. В.

Вопросы создания и эксплуатации объекта соглашения

- Проблемы создания частным партнером объектов недвижимости, не являющихся объектами ГЧП или иным имуществом публичного партнера, при реализации проекта ГЧП.
- Проблемы предоставления частному партнеру земельного участка, лесного участка, водного объекта, части водного объекта, участка недр и их использование в рамках проекта.
- Правовые вопросы, возникающие в отношении этапов создания и эксплуатации объектов ГЧП и подлежащие учету при подготовке проекта.



Тема 2 (Часть 1)

Основы элайнмента и управления рисками при подготовке проектов ГЧП

- Правовая увязка интересов стейкхолдеров в рамках проекта. Право на оспаривание соглашений о ГЧП.
- Виды рисков и способы их митигации при подготовке проектов ГЧП. Матрица (реестр) рисков в проектах ГЧП. Внедрение современных подходов к управлению рисками в проектах ГЧП.
- Обзор механизмов распределения рисков в рамках концессионных соглашений и соглашений о ГЧП: сроки создания и эксплуатации, обязательства сторон и ответственность за их нарушение, риски случайной гибели и повреждения объекта, гарантии прав и законных интересов частного партнера (МГД, дедушкина оговорка, особые обстоятельства, изменение соглашения, компенсация при расторжении).



Тема 2 (Часть 2)

👤 Килинкаров В. В., Скрябина М. Д.

Сроки. Особые обстоятельства

- Формирование условий о сроках в концессионном соглашении и соглашении о ГЧП. Гибкое формулирование основных и промежуточных сроков. Проблемы изменения сроков реализации проекта ГЧП, возможные решения.
- Особые обстоятельства: правовой режим и вопросы квалификации (возмещение имущественных потерь, убытки, особые обязательства концедента / публичного партнера).

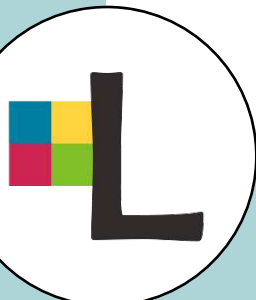


Тема 2 (Часть 3)

👤 Килинкаров В. В., Карпов А. В.

Форс-мажор, ответственность, изменение и расторжение соглашений

- Формирование условий об обстоятельствах непреодолимой силы, ответственности сторон в концессионных соглашениях и соглашениях о ГЧП, изменении и расторжении концессионных соглашений и соглашений о ГЧП: ключевые условия, проблемы и ограничения.
- Компенсация при расторжении: правовая природа компенсации (возмещения) при расторжении концессионного соглашения / соглашения о ГЧП, императивность / диспозитивность норм о компенсации, пределы диспозитивности в расчете компенсации.



Тема 3 (Часть 1)

👤 Килинкаров В. В., Скрябина М. Д.
Салазкова М. А., Коватев Ф. С.

Проектное финансирование и финансовые соглашения в проектах ГЧП

- Проектное финансирование ГЧП: правовые особенности, основные факторы и правовые инструменты обеспечения банкуемости (bankability) проекта ГЧП – прямые и косвенные гарантии защиты прав и законных интересов финансирующей организации (прямое соглашение, залог объекта ГЧП, прав по соглашениям, долей в СПК).
- Состав и особенности подготовки кредитной и обеспечительной документации по проектам ГЧП.
- Прямое соглашение и его основные условия: гарантии и заверения, гарантии при замене частного партнера (step-in), гарантии на случай одностороннего изменения и расторжения соглашения, включая гарантии погашения задолженности перед банком из компенсации при расторжении.

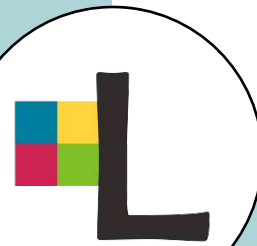


Тема 3 (Часть 2)

👤 Скрябина М. Д., Дубинчина С. В.

Финансовые соглашения в проектах ГЧП. Синдицированное кредитование проектов ГЧП и фабрика проектного финансирования

- Механизм спонсорской поддержки проектов ГЧП в российском праве как гарантия доступности финансовых ресурсов инвестора. Система договоров и их ключевые условия.
- Правовые особенности структурирования и организации синдицированного кредитования проектов ГЧП в России.
- Правовое регулирование фабрики проектного финансирования ВЭБ.РФ.



Тема 4

👤 Слуцкая М. В.

Облигационное финансирование проектов ГЧП

- Размещение облигаций концессионером: структурирование, законодательные особенности.
- Российский опыт организации облигационного финансирования проектов ГЧП, включая маркировку облигаций в качестве зеленых и социальных.
- Опыт АО "ДОМ.РФ" по организации структурирования выпуска облигаций для финансирования пула инфраструктурных проектов. Законодательное и нормативно-правовое регулирование, структура выпуска, включая обеспечение и системы залоговых счетов.
- Case study маркировки облигаций в качестве социальных. Внутренние нормативные акты, контрагенты, порядок действий.

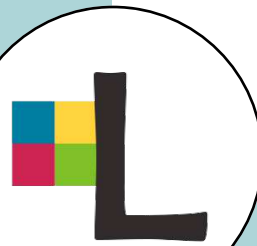


Тема 5

👤 Чижов А. О.

Особенности налогообложения проектов ГЧП

- Действующее налоговое регулирование операций, совершаемых концессионером (частным партнером) на инвестиционной стадии. Особенности учета имущества, созданного (полученного) по концессионному (ГЧП) соглашению, расходов на его создание (реконструкцию).
- Зависимость права на вычет входящего НДС от юридической концепции проекта и платежного механизма.
- Действующее налоговое регулирование операций, совершаемых концессионером (частным партнером) на стадии эксплуатации.
- Основные налоговые риски и неопределенные налоговые позиции по концессионным соглашениям и соглашениям ГЧП, инструменты их минимизации, включая контрактные механизмы защиты.

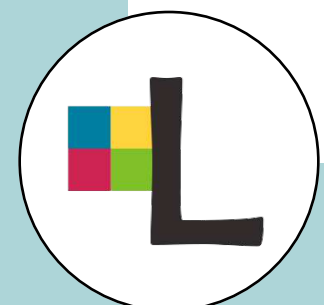


Тема 6

👤 Килинкар В. В., Ермошин А. В.

Антимонопольные аспекты подготовки и реализации проектов ГЧП

- Проблемы ограничения конкуренции при заключении концессионных соглашений (соглашений о ГЧП) в отношении нескольких объектов – антимонопольные ограничения. Правовые аспекты технологической и функциональной связанности имущества в рамках объекта ГЧП / нескольких объектов ГЧП в рамках проекта. Вопрос о наличии достаточного основания: интересы граждан и бюджета vs. защиты конкуренции.
- Последствия нарушения требования о запрете ограничения конкуренции. Способы пресечения антиконкурентных действий / нарушения процедуры проведения конкурсов – полномочия ФАС России. Способы защиты прав заинтересованных лиц в ходе проведения конкурсов на заключение соглашений о ГЧП / концессионных соглашений.
- Эксклюзивность инфраструктуры / сервисов частного партнера в проектах ГЧП (в отношении классической инфраструктуры и ИТ-инфраструктуры). Эксклюзивность в отношении инфраструктуры, созданной и эксплуатируемой частным партнером в рамках определенной территории / рынка (ограничения для создания конкурирующей инфраструктуры). Эксклюзивность услуг частного партнера / оператора на инфраструктуре, созданной и эксплуатируемой частным партнером в рамках проекта. Обязательства публичного партнера и инструменты защиты интересов частного партнера.



Тема 7

Особенности правовой подготовки проектов ГЧП в сфере информационных технологий

- Обзор ключевых правовых вопросов, возникающих при подготовке проекта ГЧП в сфере ИТ. Особенности подготовки и реализации проектов ГЧП в ИТ по сравнению с классическими ГЧП.
- Ключевые особенности обязательств по концессионным соглашениям и соглашениям о ГЧП в ИТ.
- Объект концессионного соглашения и соглашения о ГЧП в сфере ИТ – объекты информационных технологий и технические средства обеспечения функционирования объектов информационных технологий: понятие, состав, требования и ограничения, особенности и проблемы правового режима.
- Технологическая и функциональная взаимосвязь имущества в составе объекта ГЧП.
- ИС или ГИС? Особенности правового режима информационных систем в проектах ГЧП. Плюсы и минусы квалификации ИС в качестве ГИС в проекте ГЧП, ключевые вопросы правовой квалификации в качестве ГИС.
- Проблемы создания объекта ГЧП в ИТ. Распределение прав и вопросы тиражируемости проектов ГЧП. Заключение одного концессионного соглашения (соглашения о ГЧП) в отношении нескольких объектов информационных технологий.

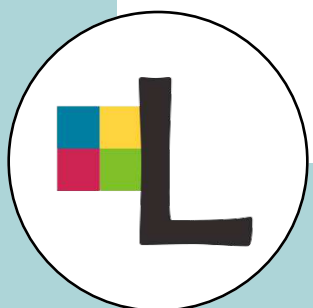


Тема 8

👤 Чертов А. А.

Особенности правовой подготовки концессионных проектов в сфере ЖКХ

- История развития ГЧП в сфере ЖКХ в России. Задачи модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в контексте государственно-правовой политики.
- Особенности правового регулирования ГЧП в ЖКХ: на стадии правового структурирования, особенности заключения, исполнения, изменения и прекращения концессионных соглашений в сфере ЖКХ.
- Правовое регулирование установления тарифов концессионеров в ЖКХ: "тарифные" и "нетарифные" концессии.
- Частное и публичное в ГЧП в сфере ЖКХ, баланс интересов в судебной практике.



Тема 9

👤 Сулейманов Т. Р.

Привлечения подрядных организаций для реализации проектов ГЧП. Особенности договора строительного подряда в проектах ГЧП

- Особенности выбора и привлечения подрядчиков к реализации проекта (законодательные и договорные требования и ограничения, организация взаимодействия и закрепление договоренностей с подрядчиками на этапе подготовки проекта, коммерческого и финансового закрытия).
- Соотношение соглашений о ГЧП / концессионных соглашений с договором строительного подряда (упомянутые соглашения как смешанный гражданско-правовой договор).
- Основные договорные модели, применяемые при строительстве объектов ГЧП (генеральный подряд, ЕРС и иные модели полного цикла), их различия и особенности применения.
- Ключевые особенности договора строительного подряда между частным партнером и подрядчиком, привлекаемым для исполнения обязательств частного партнера. Гарантии частного партнера и финансирующей организации, отражаемые в договоре строительного подряда.

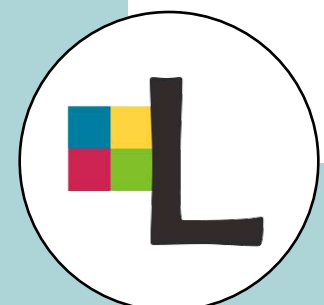


Тема 10

👤 Канюшкин Г. О.

Разрешение споров в проектах ГЧП

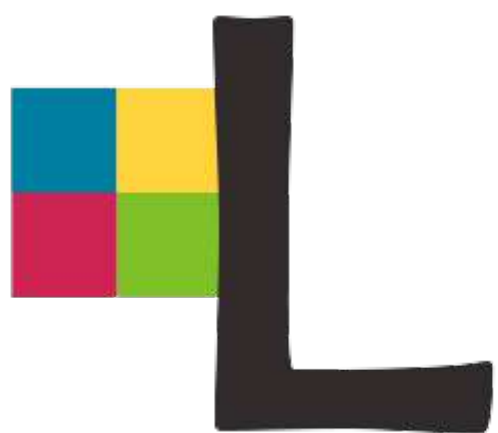
- Общие положения законодательства Российской Федерации о рассмотрении споров в отношении проектов ГЧП. Арбитрабельность споров из концессионных соглашений и соглашений о государственно-частном партнерстве. Особенности рассмотрения споров из проектов ГЧП в третейских судах (выбор третейского суда, процессуальные особенности, назначение экспертиз в третейском суде, окончательность решения третейского суда, споры о признании решения третейского суда несоответствующим публичному порядку Российской Федерации).
- Основные виды споров из проектов ГЧП, нашедшие отражение в судебной практике. Формирование прецедентных судебных решений по отдельным вопросам структурирования проектов ГЧП (конкурентность торгов на право заключения концессионного соглашения; использование в соглашениях конструкций, прямо не предусмотренных законодательством; особенности и юридическая квалификация платежного механизма).
- Досудебное разрешение споров. Согласительные процедуры в рамках концессионных соглашений и соглашений о ГЧП, их особенности.



Отзывы о курсе

Ольга

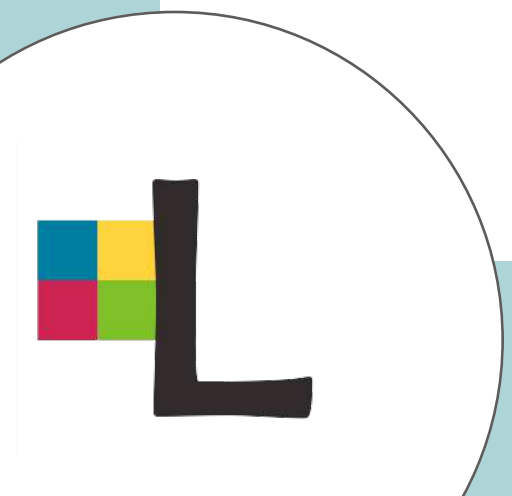
“Для меня тема ГЧП - является относительно новой. В предверии возможной реализации проекта КС, необходимо было прогрузиться в тему. Огромный плюс, что вебинары вели практики, прошедшие не одно ГЧП и КС, в связи с чем теория уместно подтверждалась реальными примерами из кейсов. своей цели я достигла. Благодарю лекторов за отличную подачу материалов, структурирование материалов. Так как проекты ГЧП характеризуется длительными сроками подготовки, то отсутствие возможности периодически заново прослушивать лекции, в связи с истечением доступа к материалам, меня удручает.”



После курса вы

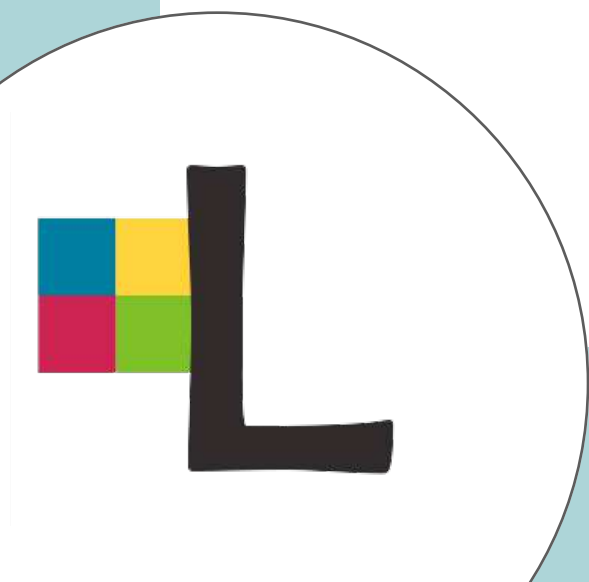
Узнаете:

- терминологический аппарат, используемый для подготовки и реализации проектов ГЧП в России и за рубежом;
- цели и задачи правового регулирования отношений в сфере ГЧП, направления совершенствования правового регулирования в сфере ГЧП;
- законодательство о ГЧП, состав, структуру и тенденции развития правового регулирования отношений в сфере ГЧП;
- понятие ГЧП и ключевые особенности ГЧП по сравнению со схожими и смежными организационно-правовыми механизмами – государственными закупками, квази-ГЧП (КРТ, инвестиционные соглашения, аренда на инвестиционных условиях и др.), приватизацией;
- особенности концессионных соглашений и соглашений о ГЧП как организационно-правовых моделей реализации проектов ГЧП, ключевые различия между ними;



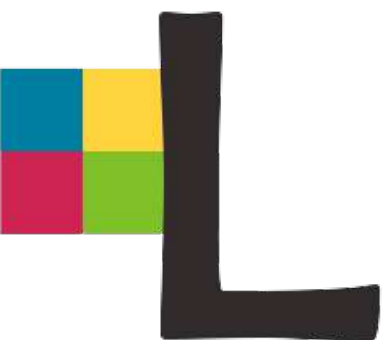
Сможете:

- квалифицированно толковать и применять правовые акты в сфере ГЧП и их отдельные положения в их взаимодействии, в том числе при пробелах и противоречиях между нормами;
- структурировать проекты ГЧП и руководить правовой подготовкой таких проектов;
- митигировать риски частной / публичной стороны в рамках проекта при его подготовке;
- аргументировать принятые решения в рамках подготовки проекта ГЧП, в том числе, с учетом возможных последствий, предвидеть последствия принятых решений;
- анализировать нестандартные ситуации правоприменительной практики и вырабатывать различные варианты решений.



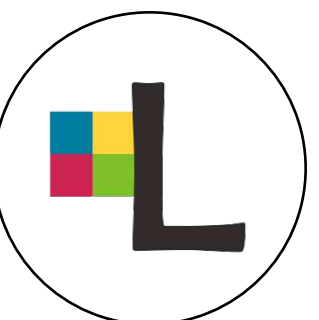
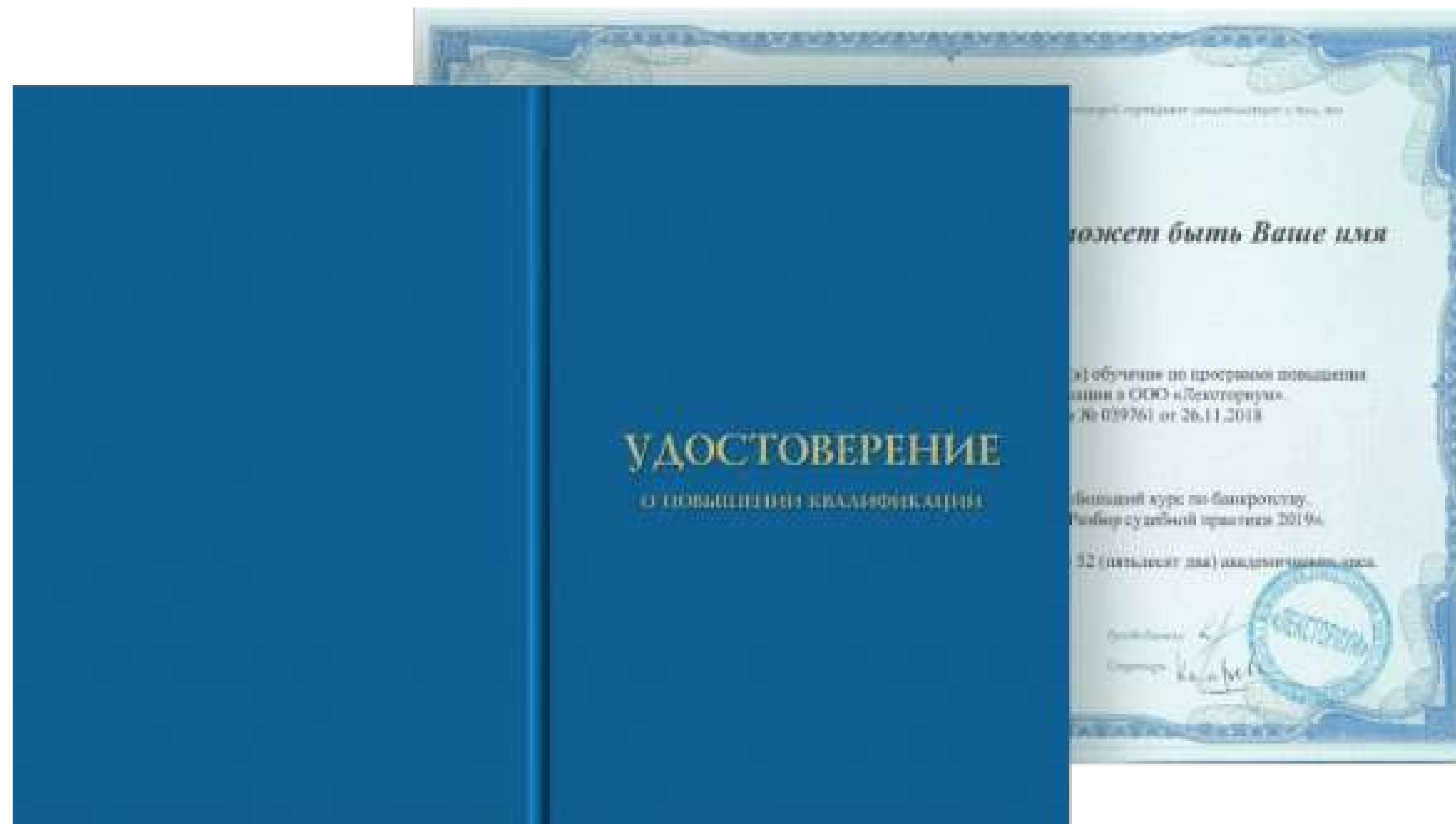
Научитесь:

- терминологическим аппаратом, используемым для подготовки и реализации проектов ГЧП;
- навыками структурирования проектов ГЧП и управления юридическими рисками при подготовке таких проектов;
- навыками организации правовой поддержки при подготовке проектов ГЧП и особенностями привлечения юридического консультанта по таким проектам;
- навыками подготовки и защиты правовой позиции по отдельным вопросам структурирования и подготовки проектов ГЧП.



+7 (800) 551-32-06

По окончании курса вы получаете удостоверение о повышении квалификации



О школе

Лексториум (Lextorium) — школа для юристов-практиков. Семинары, конференции и мастер-классы, видеокурсы для юристов-практиков на самые актуальные темы.

11236

студентов

68

преподавателей

920

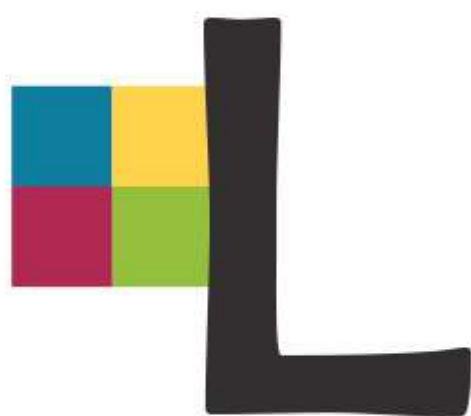
часов занятий



**Остались вопросы? Напишите нам в
WhatsApp — мы очень быстро
отвечаем**



+7 995 300-43-61



**Связаться с нами:
+7 (800) 551-32-06
+7 (495) 128-22-05
E-mail: info@lextorium.com**